MUNICIPALIDAD DE CURRIDABAT
CONCEJO MUNICIPAL

SESIÓN EXTRAORDINARIA Nro. 30-2021

Ciudad de Curridabat, a las dieciocho horas con ocho minutos del lunes ocho de agosto del dos mil veintiuno, en el Salón de Sesiones "José Figueres Ferrer", inicia la Sesión Extraordinaria treinta del dos mil veintiuno del Concejo de Curridabat, periodo dos mil veinte -dos mil veinticuatro, con la siguiente asistencia:

REGIDORES PROPIETARIOS: Óscar Arturo Mora Altamirano, Melissa Bérenzon Quirós, Marisol Arrones Fajardo, Carlos Monge Chinchilla, Carolina Sáenz Solís, Yerson Zúñiga Madrigal, Allan Sevilla Mora.

REGIDORES SUPLENTES: Sonia Madrigal Fernández, Dennis Jiménez Vargas, Jorge Mora Flores, Lorena López Redondo, Dennis Lizano Serrano, Cindy Hernández Cordero, Miguel Angel Rodríguez Araya.

Por la Sindicatura: **Distrito Centro:** José Daniel Fernández Chaves, **Propietario**. Xinia Boza Cordero, **Suplente**. **Distrito Granadilla**: María Cecilia Camacho Mora, **Propietaria**, Ramón Pendones de Pedro, **Suplente. Distrito Sánchez** María Teresa Miranda Fricke (Mariechen Miranda Fricke), **Propietaria. Distrito Tirrases:** Esteban Ramírez Aguilar, **Propietario,** Andrea Acuña Jara, **Suplente.**

Funcionarios: Lic.Jimmy Cruz Jiménez, **Alcalde,** Licda. Alba iris Ortíz Recio, **Asesora Legal de la Presidencia, Vicepresidencia y Fracciones del Concejo,** y Dayana Álvarez Cisneros, **Secretaria.**

CAPÍTULO ÚNICO:

PRESENTACIÓN PLAZA FERIAL MIRAVALLES, a cargo de los señores: Ing. Erick Rosales Jiménez y el Arq. Huberth Méndez Hernández.

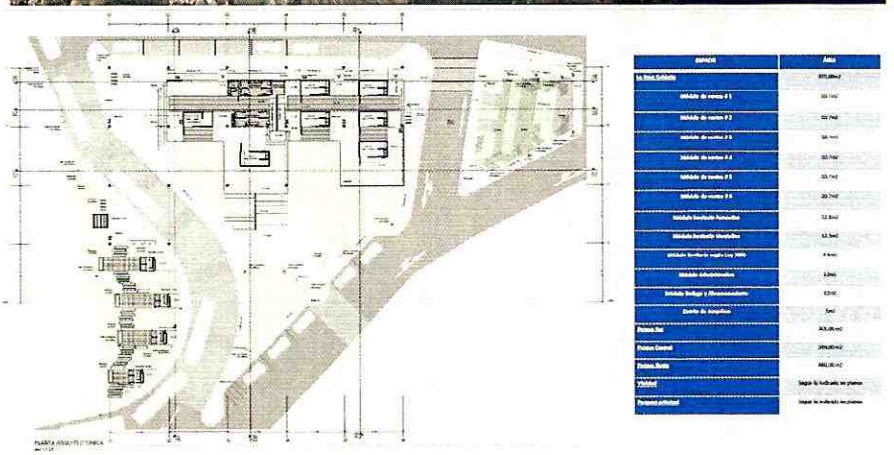
En uso de la palabra, el señor Jimmy Cruz Jiménez, Alcalde Municipal, comenta que es muy importante poder presentar este proyecto, que ya tiene algunos años de estarse gestando, el pasado 13 de julio se dio un paso importante, cuando este Concejo Municipal, aprobó el poder ir hacía la siguiente etapa de este proceso, que fue el inicio del proceso de Licitación Pública, para la contratación de los servicios de construcción de la Plaza Ferial Miravalles, siendo esto un gran paso, producto de un gran tino en el que este Concejo aprobó el proyecto que involucra tanto la dirección técnica, como los materiales, la mano de obra, las herramientas y todo lo necesario para la construcción del proyecto, con diseños complementarios, en caso de que sean necesarios, bajo la modalidad llave en mano. Como Gobierno Local se cuenta con una vasta experiencia en este tipo de proyectos, gracias a las obras que se han venido desarrollando como los CDH, el Tirra, la Cometa, el Centro Diurno de Adulto Mayor y la escuela de Cocina, se han llevado a cabo de una manera similar, sin embargo, esta cuenta con unas particularidades importantes de resaltar, una de ellas es que está inmersa en un sector que realmente lo requiere, pues este tipo de inyección de obra pública en comunidades con estas características, realmente generan un salto cualitativo y cuantitativo en

lo que significa desarrollo social, además es una obra que se estima cercana a las ¢772 millones de colones, y que además responde a un esfuerzo entre varias instituciones, en este caso el Gobierno Local y el Gobierno Central, actualmente se está en una etapa crítica, que señala no tener duda de que será un éxito total, pero que requerirá de un esfuerzo máximo de la administración, el señor Erick Rosales Jiménez estará a cargo de la supervisión total de la obra, en conjunto con el señor Huberth Méndez Hernández, arquitecto especialista, quienes estarán presentando el proyecto, destaca que este proyecto tendrá que venir acompañado de un trabajo social y comunal, por lo que considera importante que este Concejo, como líderes comunales, conozcan el alcance y acompañen este proyecto en las siguientes fases, para que sea un éxito, pues no es sembrar obra pública por sembrarla, pues la obra pública debe de tener un sentido y una funcionalidad social y económica, además de una dinámica de cooperación y sentido de comunidad, lo que se pretende sembrar en Tirrases a través de esta obra.

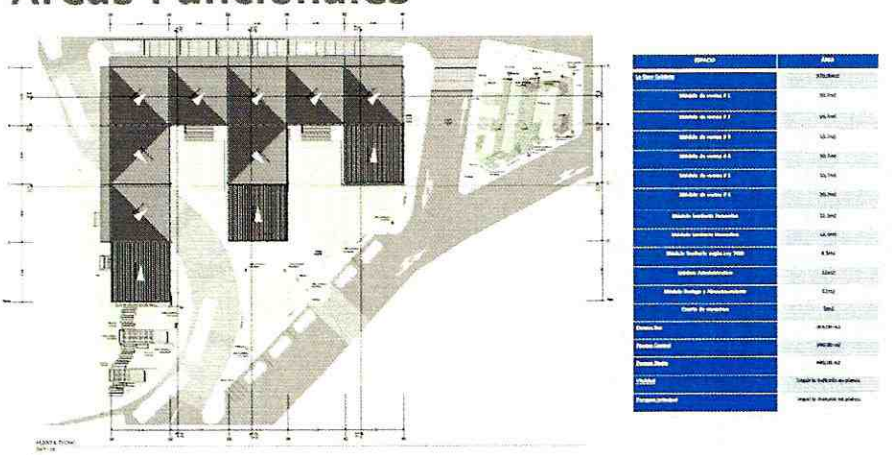
Ubicación y Condición actual

Nº 0096

MUNICIPALIDAD DE CURRIDABAT
CONCEJO MUNICIPAL



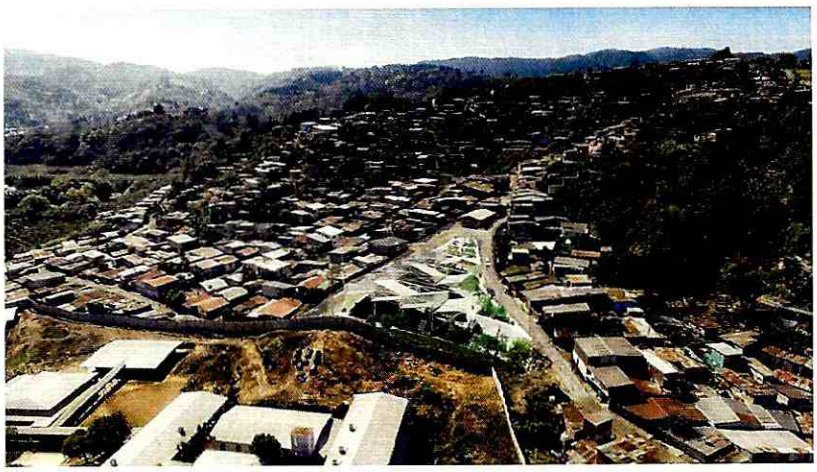
Áreas Funcionales



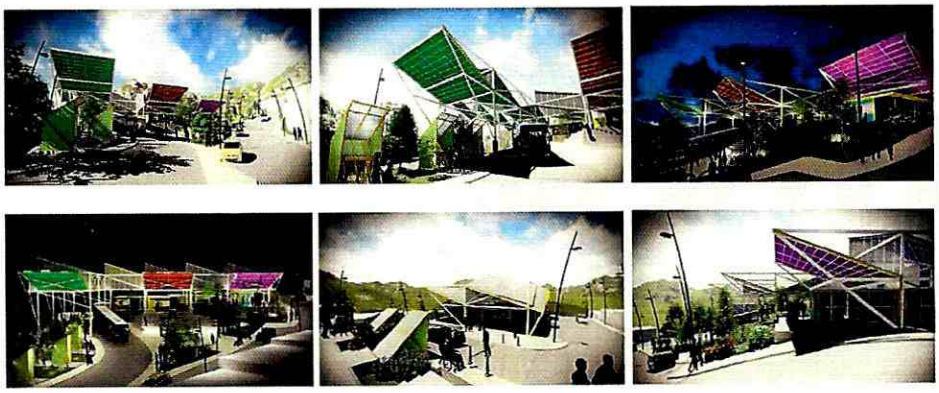
Áreas Funcionales

Nº 0097

MUNICIPALIDAD DE CURRIDABAT
CONCEJO MUNICIPAL



Proyección en el Territorio



Vistas 3D

Vistas 3D

MUNICIPALIDAD DE CURRIDABAT
CONCEJO MUNICIPAL

REGIDOR SEVILLA MORA: Manifiesta que su intervención, es únicamente para felicitarlos por tan lindo proyecto, pues tal como lo señaló el señor alcalde, es una obra que va a representar un gran esfuerzo para la administración, pero que, a su vez, va a dejar muy en alto a la Municipalidad, ya que son obras muy importantes para el cantón.

REGIDORA ARRONES FAJARDO: Expresa estar muy contenta y orgullosa de poder ser parte de esto, pues, es vecina de Tirrases, manifiesta que la comunidad está muy agradecida con la Administración y el Concejo por dar paso a la ejecución de este hermoso proyecto, pues sólo esperan ver la comunidad cada día mejor, y que la Municipalidad sea parte de esto, es un orgullo y gran gratitud, pues considera que la comunidad de Tirrases requiere de este tipo de proyectos para fortalecer la comunidad.

SÍNDICA MIRANDA FRICKE: Consulta si estos son los planos finales, y si los mismos ya fueron sometidos a inspección, pues ve techos muy altos, y por ser una zona de tanta lluvia, pese que no es arquitecta, le gustaría que fuera revisado en ese sentido, señala que quizás el señor Pendones de Pedro que es arquitecto, pueda opinar, pese que son sólo dibujos arquitectónicos desde varias respectivas, quisiera que se hiciera la revisión, pues techos altos siempre que llueve hace que se moje todo, externa una felicitación y espera que sea de gran apoyo para el sector.

En uso de la palabra los señores: Ing. Erick Rosales Jiménez y el Arq. Huberth Méndez Hernández, primero se unen a las palabras de que será un proyecto de alto impacto en la zona de Tirrases, actualmente se encuentra ya en la etapa de contratación, previo a esto se realizó toda la tramitología, ahora se está haciendo la licitación para la contratación, sobre la consulta de la señora Miranda Fricke, todo el proyecto ha sido estudiado de acuerdo a las características propias del microclima, el equipo constructor realizó los análisis correspondientes, el arquitecto Michael Smith, siendo uno de los arquitectos bioclimáticos más talentosos del país, fue el encargado de los estudios, tal como se puede ver en las imágenes se cuenta con cubiertas que tapan diferentes líneas de viento, pero se utilizó un concepto de que sea un mercado que invita al clima y no que necesariamente que se cierre ante el clima, ha sido considerado. Sobre una línea de plazos de ejecución del proyecto comentan que, se inició con la etapa de diseños, las imágenes presentadas son vistas, pero no son los planos, pues es más difícil de comprender, sin embargo, ya pasaron por todas las revisiones y aprobaciones de Setena, señala que el proceso de diseño inició en el 2017, pese que actualmente se está en la etapa 2, que es ya llegar a la construcción la fase 1 fue toda la etapa de consultoría de diseño que implicó 4 etapas básicas que incluyeron los diseños básicos preliminares, el ante proyecto, los diseños ya con especificaciones, costos detallados y demás, finalizando con la tramitología, ahora en la etapa 2 es la ejecución de la obra, el etapa de la pandemia ha hecho que las tramitologías se hayan extendido, sin embargo ya se arrancó con la Licitación de la construcción, señala que el día de hoy cerró la recepción de ofertas, se espera que no hayan oferentes que vayan a poner atrasos en la contratación, se espera dejar adjudicado el proceso en lo que resta del año, para finales de año tener ya elaborada la orden de compra.

REGIDOR MONGE CHINCHILLA: Expresa que como regidor del cantón y vecino de Tirrases, no puede más que ofrecer un agradecimiento profundo por este proyecto tan grande y tan importante para la comunidad, agradece a la Alcaldía, a los jefes departamentales y a todos los involucrados, pues siempre ha sido su criterio que un distrito tan golpeado por distintos factores, era necesario

MUNICIPALIDAD DE CURRIDABAT
CONCEJO MUNICIPAL

crear un proyecto grande en el cual se vea el reflejo de la importancia de Tirrases en el cantón de Curridabat, destaca que espera que se sigan apoyando todos estos grandes proyectos que buscan el beneficio de los más necesitados, reitera su agradecimiento.

PRESIDENTE MUNICIPAL: Se une a las palabras de agradecimiento por el esfuerzo de darle estas nuevas oportunidades a Tirrases, agradece al Desaf, pues parte de los recursos de ellos se han podido utilizar en 2 proyecto importantes de Curridabat siendo el Tirra el primero de estos, además agradece a la administración por cumplir con todos los trámites y requisitos que Desaf solicitó, a los compañeros encargados del proyecto les desea el mayor de los éxitos en esta gran obra, además agradece al señor alcalde por darle continuidad a estos proyectos.

PRESIDENTE MUNICIPAL: Se cierra la sesión al ser las 18:40 minutos.

ÓSCAR ARTURO MORA ALTAMIRANO
PRESIDENTE MUNICIPAL

DAYANA ÁLVAREZ CISNEROS
SECRETARIA