

## Resumen

Contraloría General de la República Oficio N°05046 de fecha 09-04-2021:

### **Resultados del estudio “Seguimiento de la gestión pública sobre la capacidad de los gobiernos locales del GAM para llevar a cabo individual y articuladamente la planificación urbana y el ordenamiento territorial”.**

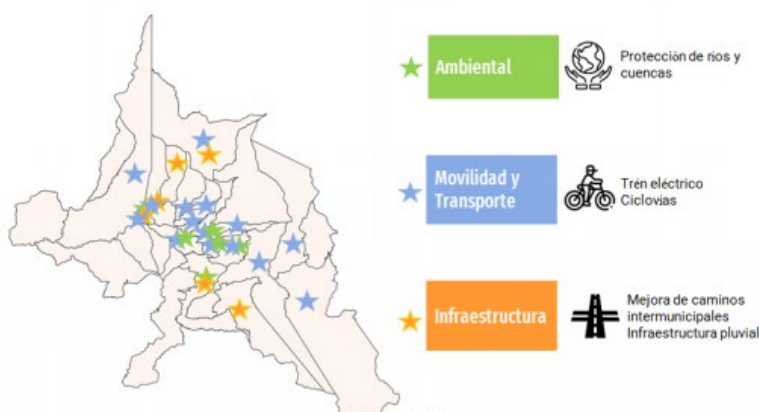
El informe muestra de manera consolidada los resultados obtenidos en cuanto a los siguientes dos ejes o temas:

- 1) *La capacidad de gestión en los procesos de planificación urbana y ordenamiento territorial de los 31 gobiernos locales que conforman el GAM.*
- 2) *La capacidad asociativa que han desarrollado para trabajar conjuntamente estos procesos.*

El más reciente informe del Estado de La Nación (2020), subraya que la mitad del área desarrollada en el país en los últimos diez años se concentró en trece cantones, de los cuales siete se localizan en la llamada Gran Área Metropolitana. También, destaca que los cantones con mayor construcción respecto al área son San José, Curridabat, San Pablo, Belén y Montes de Oca, en los cuales ese valor supera los 10.000 metros cuadrados por kilómetro cuadrado.

#### Imagen N.º 11

##### **Temas en los que se han formalizado proyectos intermunicipales en el GAM**



**Fuente:** elaboración CGR, con base en los cuestionarios remitidos por los 31 gobiernos locales del GAM.

Tal como se aprecia en la imagen previa, los proyectos conjuntos se concentran en el interior de la GAM, principalmente por:

**Tren eléctrico:** Este un proyecto desarrollado mediante una mesa técnica multinivel entre MIVAH, INVU, IFAM, INCOFER, UNGL, ANAI y las municipalidades de Paraíso, Oreamuno, Cartago, La Unión, **Curridabat**, Montes de Oca, Goicoechea, San José, Tibás, Santo Domingo, San Pablo, Heredia, Flores, Belén y Alajuela.

**Ciclo vías:** (**Curridabat**, Montes de Oca y San José): Las municipalidades de Curridabat y Montes de Oca forman parte de un proyecto denominado: Euroclima+, que tiene como objetivo mejorar las condiciones para la movilidad y accesibilidad de los ciclistas urbanos en esos cantones.

**Protección de ríos como el Corredor Biológico del María Aguilar:** A modo de ejemplo, iniciativas urbanas como la de Rutas Naturbanas, desafían el paradigma tradicional de movilidad, ya que pretende conectar más de 25 kilómetros al norte y sur de la ciudad de San José, enlazando a cinco cantones: San José, Tibás, Goicoechea, Montes de Oca y **Curridabat**, a través de los segmentos centrales de los ríos Torres y María Aguilar. La iniciativa ha logrado integrar los intereses del sector privado, de instituciones del Estado y en especial, de la ciudadanía que habita el espacio urbano.

### **Afectación del AyA en los cantones del GAM**

El Órgano Contralor como parte del presente seguimiento de la gestión pública, le consultó a las 11 municipalidades del GAM cuyos cantones forman parte del proyecto de saneamiento de aguas residuales ejecutado por el AyA , acerca de la situación de las rutas o calles del cantón que fueron intervenidas por el AyA luego de que la Municipalidad asfaltara.

Al respecto, seis de las 11 municipalidades donde se desarrolla el proyecto (**incluido Curridabat**), manifestaron que en sus cantones se presentaron casos en los cuales el AyA rompió carreteras cantonales luego de que la municipalidad asfaltara (después de meses o semanas inclusive). El costo estimado en el que el AyA tuvo que incurrir para asfaltar nuevamente los metros cuadrados que fueron removidos en esos siete cantones, ascendió a más de ₡700 millones, según lo detallado por los ingenieros de las Unidades Técnicas de Gestión Vial correspondientes a cada gobierno local.

**Anexo N.º 1****Capacidad de los gobiernos locales del GAM para llevar a cabo individual y articuladamente la planificación urbana y el ordenamiento territorial**

Municipalidad	Capacidad obtenida
Municipalidad de Curridabat	Alta
Municipalidad de San José	Alta
Municipalidad de Cartago	Alta
Municipalidad de Escazú	Alta
Municipalidad de La Unión	Alta
Municipalidad de Desamparados	Alta
Municipalidad de Santa Ana	Alta
Municipalidad de San Isidro	Alta
Municipalidad de Belén	Alta
Municipalidad de Heredia	Alta
Municipalidad de Goicoechea	Media
Municipalidad de Montes de Oca	Media
Municipalidad de Alajuela	Media
Municipalidad de Oreamuno	Media
Municipalidad de El Guarco	Media
Municipalidad de Atenas	Media
Municipalidad de San Pablo	Media
Municipalidad de Poás	Media
Municipalidad de Flores	Baja
Municipalidad de Moravia	Baja
Municipalidad de San Rafael	Baja
Municipalidad de Paraíso	Baja
Municipalidad de Alvarado	Baja
Municipalidad de Tibás	Baja
Municipalidad de Mora	Baja
Municipalidad de Barva	Baja
Municipalidad de Santo Domingo	Baja
Municipalidad de Vázquez de Coronado	Baja
Municipalidad de Aserri	Baja
Municipalidad de Santa Bárbara	Baja
Municipalidad de Alajuelita	Baja

Fuente: elaboración CGR.