

## SESIÓN EXTRAORDINARIA Nro. 110-2014

Ciudad de Curridabat, a las diecinueve horas quince minutos del lunes veinticuatro de noviembre de dos mil catorce, en el Salón de Sesiones “José Figueres Ferrer”, una vez comprobado el cuórum estructural, inicia la Sesión Extraordinaria Solemne número ciento diez – dos mil catorce, del Concejo de Curridabat, período dos mil diez – dos mil dieciséis, con la asistencia siguiente:

**REGIDORES PROPIETARIOS:** Guillermo Alberto Morales Rodríguez, quien preside; Dennis Camacho García; María Eugenia Garita Núñez, Allison Ivette Henry Smith, José Antonio Solano Saborío, Olga Marta Mora Monge; y Ana Isabel Madrigal Sandí.

**REGIDORES SUPLENTE:** Jimmy Cruz Jiménez, Roy Barquero Delgado, Dulce María Salazar Cascante, Juan Rafael Guevara Espinoza, Maritzabeth Arguedas Calderón, Esteban Tormo Fonseca y Alejandro Li Glau.

Por la **Sindicatura:** Distrito central: Ana Lucía Ferrero Mata, **Propietaria.** Distrito Granadilla: Virgilio Cordero Ortiz, **Propietario.** Distrito Sánchez: Carmen Eugenia Madrigal Faith, **Propietaria.** Distrito TIRRASES: Julio Omar Quirós Porras, **Propietario.** Dunia Montes Álvarez, **Suplente.**

Alcalde Municipal: Edgar Eduardo Mora Altamirano. Asesora Legal de la Presidencia, Vicepresidencia y Fracciones del Concejo: Licda. Alba Iris Ortiz Recio.- Secretario del Concejo: Allan Sevilla Mora.

### **CAPÍTULO ÚNICO: AUDIENCIA.- INFORME DE RESULTADOS DE LOS PROYECTOS TIRRASES I Y TIRRASES II POR PARTE DE LA FUNDACIÓN COSTA RICA - CANADÁ.-**

Atendiendo invitación de este Concejo, se hacen presentes, la señora Kathiana Aguilar Barquero, Subgerente; y el señor Humberto Granados Tamayo, Jefe de la Unidad de Estrategia Social y Gerente de los proyectos TIRRASES I y TIRRASES II, ambos de la Fundación para la Vivienda Rural Costa Rica – Canadá, quienes se permiten exponer la siguiente información:

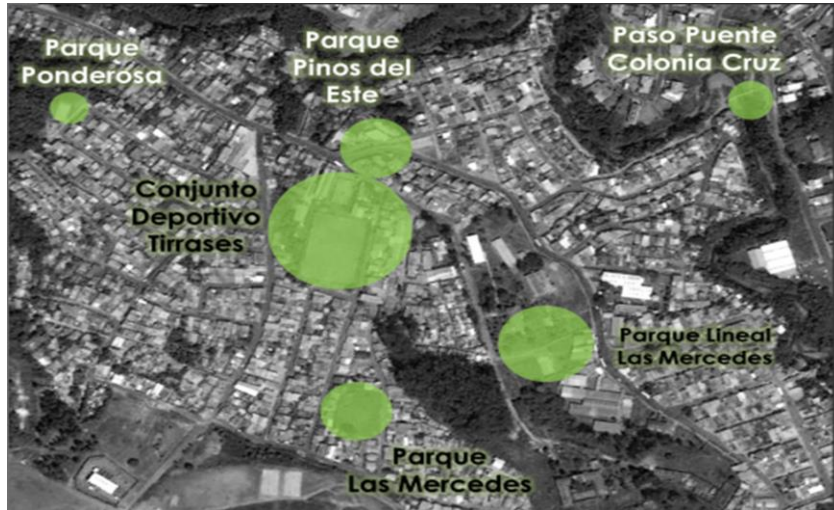
#### **Proyectos de Mejoramiento Barrial de TIRRASES Fundación Costa Rica – Canadá**

##### **Proyecto TIRRASES I:**

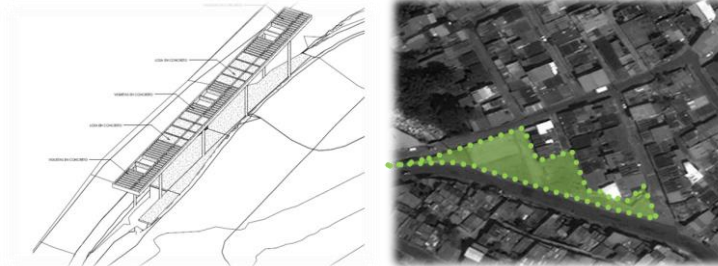
**Subproyectos:** (Se trabaja a nivel de subproyectos en razón de los trámites que se están realizando actualmente, en especial, por los procesos más expedidos de SETENA, lo que permite ir avanzando)

A grandes rasgos, explica el señor Granados Tamayo, que de los subproyectos de TIRRASES I, actualmente se construye el paso o parada de Pinos del Este, el conjunto deportivo TIRRASES, que contempla la cancha conocida como “La Pelona” y también, la construcción de un gimnasio multiuso; el parque La Ponderosa y el parque Las Mercedes. El primer subproyecto obra más importante de este proyecto es el gimnasio, que incluye una zona de camerinos, áreas de estar y una cancha con césped sintético. El parque Las Mercedes ya cuenta con una ley y una autorización

para el cambio de uso, tendrá un parque de skate, mobiliario urbano y un diseño paisajístico que tiene que ver con arborización e iluminación.



**Parada Pinos del Este**



**DESCRIPCIÓN**

Parada de Autobuses

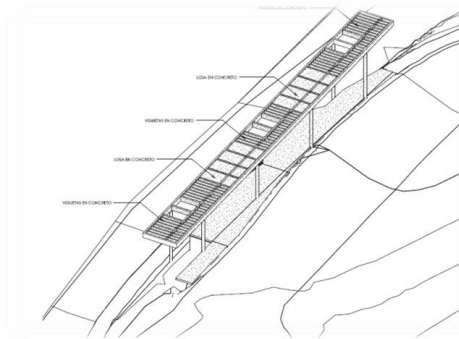
Mobiliario urbano

Zona de estar

Plazoleta

Arborización

**Conjunto Deportivo Tirrases**

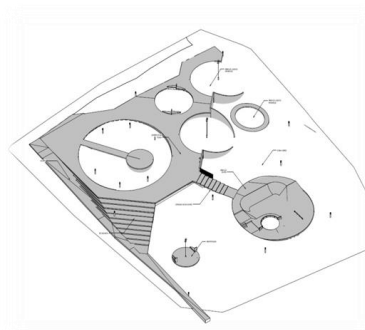


**DESCRIPCIÓN**

- Cancha multifuncional
- Gimnasio Multiuso
- Zona de camerinos
- Gradería en la cancha de futbol
- Zonas de estar
- Plaza con césped sintético



**Parque Las Mercedes**



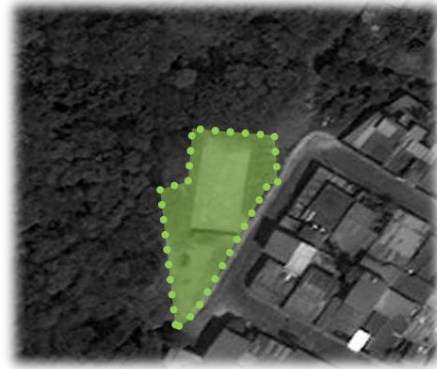
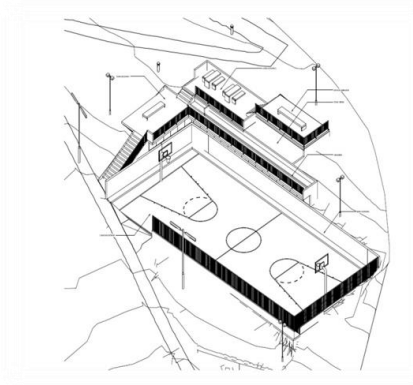
**DESCRIPCIÓN**

- Parque skate
- Mobiliario urbano

Diseño paisajístico (arb. + iluminación)



### Parque La Ponderosa



#### DESCRIPCIÓN

Cancha multifuncional

Mobiliario urbano

Diseño paisajístico (arb. + iluminación)

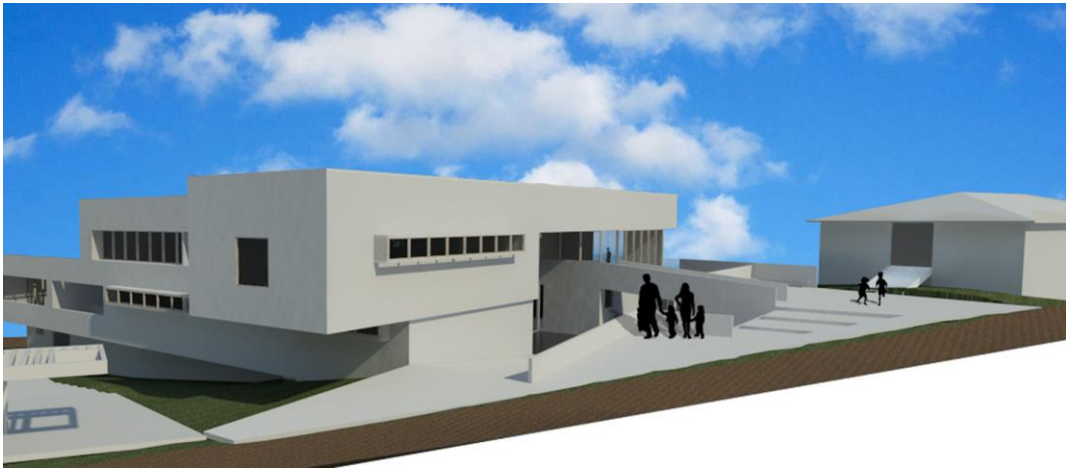
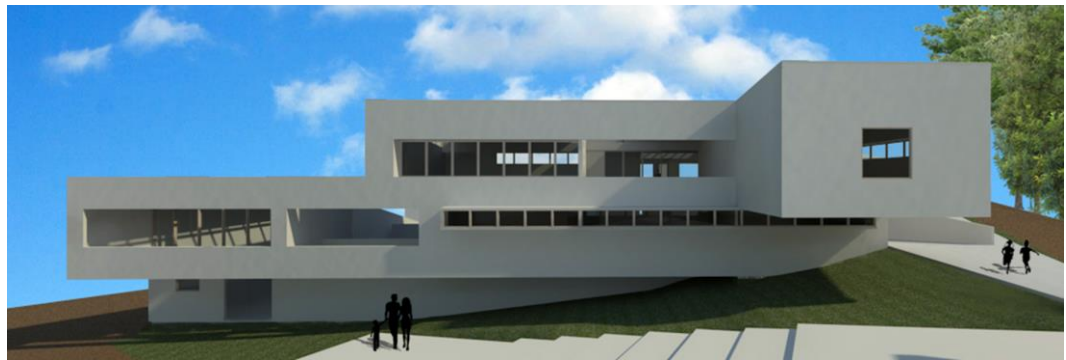
#### Estado Actual

Subproyecto de Pinos del Este a un 90%.

subproyecto del paso puente colonia cruz en rediseño y en el resto de subproyectos se tramita SETENA.

#### Proyecto Tirrases II

Construcción del centro de desarrollo comunal de Tirrases







**Estado Actual:** Pronta publicación del concurso de construcción, ya se cuenta con los diseños aportados por la municipalidad y en la actualidad se están afinando detalles en el pliego de condiciones, para lo cual se cuenta con un convenio aprobado por este Concejo para el aporte de la diferencia por €100 millones que serán fundamentales para el desarrollo de esta obra. Este subproyecto incluye una ludoteca, talleres de capacitación, artesanía, bibliotecas, etc. Se trata de un complejo con distintos espacios para uso de la comunidad.

Escuchada la exposición, interviene el Regidor Suplente **Jimmy Cruz Jiménez** para expresar su complacencia, ya que personalmente ha dado seguimiento al proyecto y dice entender que los ritmos parecieran tener “vida propia”, pues va creciendo a un ritmo que difícilmente pueda controlarse. Pero va saliendo adelante. Recalca la necesidad de seguir imprimiendo toda la energía posible de parte de la Fundación y de la Municipalidad, para que se cumpla al 100%. En nombre de su fracción reitera el apoyo para este proyecto y el resto de obras que se realizan en Tirrases, como el caso de “La Cometa”, que requieren el impuso necesario en vez de darles la espalda, sino ver de qué manera se da un impulso a estas iniciativas. Insta a los compañeros de Tirrases para que continúen convenciendo a la población de que los proyectos van por “buen camino,” porque a menudo ha percibido que Tirrases no merece tener infraestructura de calidad.

La señora Kathiana Aguilar Barquero destaca la relevancia que a nivel nacional ha tenido el desarrollo de Tirrases I y Tirrases II, por la disposición de las autoridades municipales, de ahí lo acertado de que conste en actas esta información.

Luego, hacen uso de la palabra, la Regidora Suplente **Dulce María Salazar Cascante**, que manifiesta sentirse satisfecha y agradecida porque para ella, el progreso de su distrito significa mucho, pese a que la percepción de la gente es que se camina muy lentamente con estos proyectos; mientras que la Síndica del Distrito Sánchez, **Carmen Eugenia Madrigal Faith**, comenta que son obras que tienen

que alentar no solamente a los de Tirrasas, sino a todo el Cantón, porque ciertamente, entre más bonitos los lugares, las personas se sienten mejor y más cuidan. En la misma dirección se refirió el Síndico de Tirrasas, **Julio Omar Quirós Porras**, al destacar el sentimiento de felicidad entre los vecinos. Felicita a la Fundación por el interés mostrado hasta ahora. Por su parte, el Regidor Suplente **Roy Barquero Delgado** opina que en efecto, hay un sentimiento de negación en Tirrasas y le parece comprensible que las obras sean a largo plazo porque serán de mayor provecho. Pero sí hay mucha esperanza con relación a ambos proyectos.

A continuación, la Síndica por el distrito Centro, **Ana Lucía Ferrero Mata**, comenta la experiencia de una estudiante residente en Miami, a la que contactó por medio de la señora Vicealcaldesa, con la funcionaria Natalia Galeano Calderón, del programa La Cometa, quien le dijo estar sorprendida con “la clase de municipalidad que tenemos” porque casi en ninguna otra se llevan a cabo obras como las que aquí se ejecutan. Felicita a las autoridades municipales por hacer posible la labor que, según afirma, hace sentir contenta a la gente.

El señor Alcalde **Edgar Eduardo Mora Altamirano**, por su lado, agradece a la Fundación por tratar de facilitar las cosas a la municipalidad para que en Tirrasas sucedan estos proyectos, así como la apertura de mente en procura de que las cosas se realicen en forma distinta y con cariño. Coincide en que la población reconoce “como muy auténtica de esta municipalidad” lo que se está haciendo y al menos una parte del Concejo y del cuerpo burocrático, tiene la consigna de que los principal es “ser cariñosos, ser compasivos” en las medida de las posibilidades. Interpreta que el bono colectivo es una especie de ajuste de cuentas con lo que se hizo antes mal y que en realidad, es un instrumento que se debe agradecer a quien lo creo. Añade que el bono colectivo, a diferencia del individual, logra que la gente se empodere de las obras, pues consecuencia de éste último, es que Tirrasas se convirtiera en una comunidad desorganizada en términos de diseño, hecha a punta de “espasmos y aprovechamiento políticos.” Dichosamente – agrega – eso se acabó, aunque no la cultura que viene con eso, por cuanto “una sección tan hermosa del Cantón, no fue concebida para producir esa hermosura, por ejemplo, la ausencia de un centro urbano, pues Tirrasas es una pequeña ciudad, incluso si se le aplica la normativa para determinar qué es una ciudad en el país, pero no tiene forma de tal.” Sin embargo, evidentemente, los pobladores se han dirigido con el tiempo hacia un centro imaginario, que es toda la zona que se conoce como La Pamela, etc. Desgraciadamente, como todo en el país, estos subsidios se hacen con respecto a la oferta, es decir, “a nosotros, el BANHVI – que desde luego hay que agradecerle – siempre nos ha dicho cuánto tienen, lo cual es la manera más torpe de empezar, o sea, en vez de preguntar cuánto necesitan, lo que dice es, bueno, lo que tengo es tanto, y entonces, lo que uno quiere hacer hay que acomodarlo. Eso es una tontería, la peor manera de hacerlo. Pero eso no inhibe para tener una visión “estratégica”, que es lo que se está haciendo en Tirrasas y se pretende hacer en el resto del Cantón.

Para finalizar, la Presidencia agradece la exposición, no sin aclarar que esperaba un conjunto de preguntas sobre cuánto se había gastado, en qué etapa está el proyecto, qué porcentaje de dinero se ha utilizado, si va a alcanzar o no para todos los proyectos, que fue para lo que se citó esta sesión, tal como se habló en comisión de hacienda y presupuesto. Pero si fuera posible que la Fundación envíe dicha información, sería de gran complacencia.



El señor Humberto Granados Tamayo, señala que el subproyecto Pinos del Este tendrá listos los planos en unas tres semanas por parte de la empresa adjudicataria, los recursos han alcanzado perfectamente y no hay ningún problema al respecto. Es decir, lo que estaba dispuesto para este proyecto, se va a gastar como estaba previsto, al igual que con los restantes fondos asignados a los demás subproyectos. No hay ninguna razón porque la aprobación total fue en total de ¢1.300 millones, que se encuentran separados para este proyecto en específico y se van girando conforme avancen las obras. El viernes pasado se entregó la plazoleta, en tres semanas la parada y ya se tiene la orden de inicio para el segundo proyecto. El acceso al puente peatonal de Colonia Cruz se depende de un re diseño por parte de la Municipalidad y con ajuste a los recursos disponibles.

Al ser las diecinueve horas cuarenta y ocho minutos se levanta la sesión.

GUILLERMO ALBERTO MORALES RODRÍGUEZ  
PRESIDENTE

ALLAN SEVILLA MORA  
SECRETARIO