



**MUNICIPALIDAD DE CURRIDABAT  
CENTRO DE INFORMACIÓN PLATAFORMA DE SERVICIOS  
DIRECCIÓN DE OPERACIONES**

Teléfonos: (506) 2272-0126 \*2272-0834 \*22721827 Fax: (506) 2272- 0808/ 2272-5761  
E-mail: [municipalidad@curridabat.go.cr](mailto:municipalidad@curridabat.go.cr)

**CODIGO:** \_\_\_\_\_

**SOLICITUD DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN**

Fecha \_\_\_\_\_

Yo \_\_\_\_\_

Cédula N° \_\_\_\_\_ Tel/Fax N° \_\_\_\_\_

Vecino de: \_\_\_\_\_

Provincia: \_\_\_\_\_ Distrito: \_\_\_\_\_ Cantón: \_\_\_\_\_

**SOLICITUD DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN**

- |  |                                     |   |                                     |
|--|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> CONSTRUCCION    | <input type="checkbox"/> AMPLIACION | <input type="checkbox"/> REMODELACION         | <input type="checkbox"/> REPARACION |
| <input type="checkbox"/> MURO CONTENCION | <input type="checkbox"/> MURETE     | <input type="checkbox"/> TAPIAS               | <input type="checkbox"/> VERJAS     |
| <input type="checkbox"/> ROTULO          | <input type="checkbox"/> DEMOLICION | <input type="checkbox"/> MOVIMIENTO EN TIERRA | <input type="checkbox"/> OTROS      |

**EXPLIQUE ESTE ULTIMO** \_\_\_\_\_

Material a utilizar \_\_\_\_\_

Tipo de obra: \_\_\_\_\_

Propiedad ubicada en: \_\_\_\_\_

Distrito: \_\_\_\_\_

**INSCRITA REGISTRO PUBLICO, SECCIÓN DE PROPIEDAD**

Nombre de \_\_\_\_\_

Folio Real \_\_\_\_\_ Finca \_\_\_\_\_

Tomo \_\_\_\_\_ Folio \_\_\_\_\_ Número \_\_\_\_\_ Asiento \_\_\_\_\_

**DETALLES DE LA CONSTRUCCION**

N° de pisos \_\_\_\_\_ Area Total \_\_\_\_\_

1er piso \_\_\_\_\_ 2do piso \_\_\_\_\_ 3er piso \_\_\_\_\_ 4to piso \_\_\_\_\_

5to piso \_\_\_\_\_ 6to piso \_\_\_\_\_ 7mo piso \_\_\_\_\_ Otros \_\_\_\_\_

**LA OBRA SE EFECTUARA DE ACUERDO A LA LEY Y SU REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES  
PLAN REGULADOR URBANO DE CURRIDABAT – AMBOS VIGENTES**

DIRECCION TECNICA: \_\_\_\_\_

Quien será responsable de que se ejecute de acuerdo a los planos aprobados por este Departamento.

**DETALLE DEL TERRENO**

Frente a calle pública de: \_\_\_\_\_ Ancho de calle: Acera \_\_\_\_\_

Construcción valorada en: CRC \_\_\_\_\_ Valor del metro cuadrado: CRC \_\_\_\_\_

Firma solicitante: \_\_\_\_\_ Cédula: \_\_\_\_\_

Firma Dirección Técnica \_\_\_\_\_ Cédula: \_\_\_\_\_

Carné afiliación C.F.I.A \_\_\_\_\_

## REQUISITOS PARA PERMISO DE CONSTRUCCION

- 01- Llenar solicitud de permiso de construcción.
- 02- Certificado de uso de suelo original o copia legible.
- 03- Copia de plano topográfico catastrado, sin reducir, sin pegas y legible.
- 04- Certificado de propiedad del Registro Nacional, original, legible y sellada.
- 05- Tres juegos de planos constructivos original y copia, visado por el Colegio de Ingenieros y Arquitectos C.F.I.A.
- 06- Planos visados por el Ministerio de Salud.
- 07- Planos visados por A Y A, para conexión de aguas negras.
- 08- Copia del Contrato de Servicios Profesionales.
- 09- Sello Municipal de estar al día Servicios Municipales, Impuesto Territorial, Patentes.
- 10- Alineamiento según corresponda VISADO:
  - Frente a ruta Nacional, Intercantonal o Cantonal MOPT.
  - Frente a línea ferrea: INCOFER.
  - Zona de protección de ríos, quebrada, arroyos Ley Forestal 7575: MINAE
  - Condominios en propiedad horizontal y urbanizaciones nuevas: INVU.
- 11- Póliza de riesgos de trabajo, recibo y carta emitida por el Instituto Nacional de Seguros.
- 12- Estudio de Impacto Ambiental otorgando la viabilidad ambiental. SETENA.

### VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL

- Declaratoria de Interés Social.

### SI LA PROPIEDAD ESTA A NOMBRE DE PERSONA JURIDICA DEBE PRESENTAR:

- Copia de la Escritura de Constitución.
- Copia de la Cédula Jurídica.
- Copia de la Personería Jurídica.

Duración del trámite: 10 días hábiles.

Costo de este impuesto: 1% del valor tasado.