Nº 0245
MUNICIPALIDAD DE CURRIDABAT
AUDITORÍA MUNICIPAL
San José, Costa Rica

MUNICIPALIDAD DE CURRIDABAT
CONCEJO MUNICIPAL

SESIÓN ORDINARIA Nro. 140-2018

Ciudad de Curridabat, a las diecinueve horas cuatro minutos del lunes 07 enero de dos mil diecinueve, en el Salón de Sesiones **"José Figueres Ferrer",** inicia la Sesión Ordinaria número ciento cuarenta – dos mil diecinueve, del Concejo de Curridabat, período dos mil dieciséis – dos mil veinte, con la asistencia siguiente:

REGIDORES PROPIETARIOS: Hernán Masis Quesada; quien preside; Carlos Alexis Mena Mora; Paula Cristina Pérez Malavasi, Carmen Eugenia Madrigal Faith; Jimmy Cruz Jiménez, Manuel Enrique Fernández Monge, y Gustavo Adolfo Carvajal Álvarez.

REGIDORES SUPLENTES: Ana Lucía Ferrero Mata, Carlos Alberto Echandi Meza, Ana Patricia Calvo Aguilar, Susan Campos Valverde, Jorge Luis Rodríguez Parra, Juan Carlos Montenegro, Damaris Solano Chacón.

Por la Sindicatura: Distrito Curridabat: Melissa Berenzon Quirós, en ejercicio de la propiedad. **Distrito Granadilla:** Alberto Gerardo Fernández Aguilar, **Propietario.** María Cecilia Camacho Mora, **Suplente. Distrito Tirrases:** Julio Omar Quirós Porras, **Propietario.** Dunia Montes Álvarez, **Suplente.**

Funcionarios: Lic. Ricardo Retana Chinchilla. Vicealcalde. **Secretaria del Concejo:** María Gabriela Oviedo Villalobos. -

CAPÍTULO 1º.- REVISIÓN Y APROBACIÓN DE ACTAS ANTERIORES. -

ARTÍCULO 1º: REVISIÓN Y APROBACIÓN ACTA SESIÓN ORDINARIA Nro. 139-2018.-

19:10 ACUERDO Nro. 1.- CONCEJO DE CURRIDABAT. - APROBACIÓN ACTA SESIÓN ORDINARIA Nro.139-2018.- A las diecinueve horas diez minutos del siete de enero de dos mil diecinueve. - Con una votación unánime, se tiene por aprobada el acta de la sesión ordinaria Nro. 139-2018.

ARTÍCULO 2º: REVISIÓN Y APROBACIÓN ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA Nro. 065-2018.-

19:11 ACUERDO Nro. 2.- CONCEJO DE CURRIDABAT. - APROBACIÓN ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA Nro. 065-2018.- A las diecinueve horas once minutos del siete de enero de dos mil diecinueve. Con una votación unánime, se tiene por aprobada el acta de la sesión Extraordinaria Nro. 065-2018.

CAPÍTULO 2º.- ASUNTOS URGENTES DE LA PRESIDENCIA.

Presidente Municipal: Desea agradecer el día de hoy la presencia de la Fuerza Pública, en esta sesión del Concejo Municipal, siendo la primer del año, es importante que quede constancia de que ellos están asistiendo a las sesiones del Concejo.

MUNICIPALIDAD DE CURRIDABAT AUDITORÍA MUNICIPAL San José, Costa Rica

MUNICIPALIDAD DE CURRIDABAT
CONCEJO MUNICIPAL

CAPÍTULO 3º.- INFORMES. -

1. INFORME DE LA AUDITORIA INTERNA AM-007-2018. AUDITORÍA OPERATIVA SOBRE EL PROCESO DE GESTIÓN DE LA UNIDAD DE RECURSOS HUMANOS. **Se traslada a la Comisión de Gobierno y Administración**

CAPÍTULO 4º.- CORRESPONDENCIA Y TRASLADOS. –

1. **14602 A y A**.- Solicitud de Uso de fincas de dominio municipal para el Proyecto de Mejoramiento Ambiental del Área Metropolitana de San José. **Para lo que corresponda se traslada a la Administración.**

2. **14760 RESOLUCIÓN INTER- SEC 149-2018**. Tribunal Fiscal Administrativo – Recurso de Apelación interpuesto, por Inmobiliaria EPOPEYA, Contra Avalúo. **Para lo que corresponda se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos y a la Licda. Alba Iris Ortiz Recio**

3. **12320 RESOLUCIÓN INTER- SEC 150-2018.** Tribunal Fiscal Administrativo – Recurso de Apelación interpuesto, por EL VENDAVAL DEL LAGO, Contra Avalúo. **Para lo que corresponda se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos y a la Licda. Alba Iris Ortiz Recio**

4. **1441 RESOLUCIÓN INTER- SEC 151-2018.** Tribunal Fiscal Administrativo – Recurso de Apelación interpuesto por Luis Monge Jiménez y Ana Isabel Méndez Siles, Contra Avalúo. **Para lo que corresponda se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos y a la Licda. Alba Iris Ortiz Recio**

5. **14759 RESOLUCIÓN INTER- SEC 152-2018.** Tribunal Fiscal Administrativo – Recurso de Apelación interpuesto por Jorge Robles Fallas, Contra Avalúo. **Para lo que corresponda se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos y a la Licda. Alba Iris Ortiz Recio**

6. **15028 RESOLUCIÓN INTER- SEC 153-2018.** Tribunal Fiscal Administrativo – Recurso de Apelación interpuesto por Grunlag SRL, Contra Avalúo. **Para lo que corresponda se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos y a la Licda. Alba Iris Ortiz Recio**

7. **3490 RESOLUCIÓN INTER- SEC 154-2018.** Tribunal Fiscal Administrativo – Recurso de Apelación interpuesto por Grungu S.A, Contra Avalúo. **Para lo que corresponda se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos y a la Licda. Alba Iris Ortiz Recio**

8. **14748 RESOLUCIÓN INTER- SEC 156-2018.** Tribunal Fiscal Administrativo – Recurso de Apelación interpuesto por Mercedes Rojas Barrantes, Contra Avalúo. **Para lo que corresponda se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos y a la Licda. Alba Iris Ortiz Recio**

9. **14674 COPIA DE OFICIO**, que remite al Director de Gestión Vial, Señor Randall Rodríguez, en donde solicita se le haga llegar copia de los estudios técnicos y de factibilidad, para habilitar mediante procesos legales a disposición, la faja de terreno

propiedad de la familia Portilla Monge, con el fin de ampliar la citada calle Matambú en Tirrases. **Para lo que corresponda se traslada a la Administración.**

10. **14679 COPIA DE OFICIO**, que remite el señor David Zamora Aymerich, al Ingeniero Julio Cesár Ramos Chacón, Jefe de Inspectores, en donde solicita información con respecto a local comercial que había sido clausura, y en donde los sellos de Clausurado fueron quitados y reabierto el local nuevamente. **Para lo que corresponda se traslada a la Administración.**

11. **14676 COPIA DE OFICIO,** que remite el señor David Zamora Aymerich, al Director de Gestión Vial, Señor Randall Rodríguez, en donde indica que los vecinos del negocio Kids World Montessori, ubicado en Pinares, han notado la colocación de reductores de velocidad en una cuesta que pasa al frente de este negocio privado, por lo que solicita que se le haga llegar una copia de los estudios que justifican la colocación de estos reductores de velocidad en media cuesta, y además solicita la copia del expediente de la Licencia Municipal brindado al negocio en marras. **Para lo que corresponda se traslada a la Administración.**

12. **14675 COPIA DE OFICIO,** que remite el señor David Zamora Aymerich, a la señora Alcaldesa, en donde se refiere a la limpieza realizada en el lote que se ubica frente a Carretillos Espartaco, que a los vecinos les ha parecido bien ,pero sin embargo todavía queda mucho que recoger y que con la limpieza quedaron al descubiertos algunos tugurios que albergan a personas de dudosa procedencia, por lo que solicitan que se recoja la basura que queda con prontitud, así como el desalojo, limpieza y destrucción de los tugurios que afean a la Ciudad Dulce. **Para lo que corresponda se traslada a la Administración.**

13. **14680 COPIA DE OFICIO.** que remite el señor David Zamora Aymerich, al Director de Gestión Vial, Señor Randall Rodríguez, en donde solicita copia del calendario de instalación y ubicación de los pasos peatonales a nivel de acera y reductores de velocidad que se están construyendo o por construir, Además solicita se le indique cuál es el criterio técnico, y que se le brinde copia de los estudios que justifican la prioridad de la obra pública que se está ejecutando. **Para lo que corresponda se traslada a la Administración.**

14. **14677 COPIA DE OFICIO.** que remite el señor David Zamora Aymerich, al Director de Gestión Vial, Señor Randall Rodríguez, en donde indica que los vecinos de la Urbanización Abedules han observado la colocación de pasos peatonales a la entrada i salida de esta Urbanización, por lo que solicita al señor Rodríguez le haga llegar una copia de los estudios que justifican la colocación de estos pasos peatonales, y solicita que se le indique la razón por la que se está dando prioridad a Abedules en la instalación de esta infraestructura de uso público. **Para lo que corresponda se traslada a la Administración.**

15. **14678 COPIA DE OFICIO,** que remite el señor David Zamora Aymerich, a la señora Alcaldesa, en donde le solicita información sobre las diferentes actividades culturales que fueron realizadas en el mes de diciembre. **Para lo que corresponda se traslada a la Administración.**

MUNICIPALIDAD DE CURRIDABAT AUDITORÍA MUNICIPAL San José, Costa Rica

MUNICIPALIDAD DE CURRIDABAT
CONCEJO MUNICIPAL

CAPÍTULO 5º.- ASUNTOS VARIOS. –

Regidor Propietario Carlos Mena Mora: Quiere desearles que este año 2019 sea de muchos éxitos para cada uno de ustedes, se sus familias, que tengan salud, trabajo, y que a nosotros el de arriba nos ilumine para seguir con estos pasos que hasta el momento llevamos, cada vez se va poniendo más tensa la cuestión, ojalá que cada uno pongamos de nuestra parte para que no se dé ningún tropiezo, ni nada que tense una línea tan harmónica como la que hemos llevado, otro punto que desea mencionar es que en el Residencial La Colina, en la calle paralela a la calle principal, que es calle nacional, ahí se hicieron unos trabajos con el Ingeniero Erick Rosales, quien realizó varios trabajos en el Cantón, estos trabajos comunitarios que se hacían con Asociaciones y grupos comunitarios, en la parte de arriba de la Colina ya se ejecutó un trabajo que fue a raíz del resultado de esta actividad que se hizo, en la calle paralela a la calle principal, quisiera que la administración le responda ya que ahí se hizo un estudio en donde iban unos reductores de pasificación que son los anchos, esos reductores si dijo que se iba a dar en un solo sentido de la calle y que iba a existir espacios de mobiliario urbano, bancas y lugares de parqueo, pero iniciaron con dos reductores en las partes más amplias que son más o menos como 150 metros, de esquina a esquina, las partes más largas de la calle y se pusieron en el centro, él hablo con Randall y con Hubert y ellos le dicen que es que ahí estaban los reductores existentes anteriores y que por eso no se hicieron, él les apeló diciéndoles que si el reductor estaba ahí era por una cuestión que se venía arrastrando y no obedecía a ningún estudio o trabajo, porque no se hicieron en donde se habían ubicado, al final no supieron decirle, lo que ve es que no existe ninguna coordinación, es un gasto innecesario que se pongan reductores en lugares en donde no funcionan, que el esfuerzo que hicieron los vecinos fue en vano, por lo que apela a la falta de coordinación lo incomodo que les queda a las personas, por lo que considera que los están haciendo perder dinero, es una lástima se pierda por una ocurrencia de alguien.

Síndico Propietario Alberto Gerardo Fernández Aguilar: Se une a los buenos deseos de Don Carlos, desea que Dios les dé un año lleno de mucha prosperidad y que sea un año muy bendecido, que les de mucha sabiduría a ustedes para tomar las mejores decisiones y que ante todo sea el bien común lo que prevalezca, este año puede ser un año complicado por las cuestiones políticas, ojala y no sea así, y que Dios los ilumine con sabiduría, está muy contento ya que el Cantón cuenta con dos nuevas motocicletas y una unidad para apoyo de la fuerza pública, y entre más recursos tengan va a ser beneficioso para todos los ciudadanos.

Regidora Suplente Ana Patricia Calvo Aguilar: También externa sus buenos deseos para todos, que este nuevo año sea de bendiciones y de mucha humildad y sabiduría para los compañeros que usualmente son los que tienen que aprobar los proyectos, informa además que los días jueves y viernes se inició con bacheos en Granadilla por lo que estamos muy contentos.

Regidora Propietaria Paula Pérez Malavasi: Feliz año nuevo para todos, desea convocar a la Comisión de Cultura para el martes 15 de enero a las 5:30 p.m. y solicita la presencia de la encargada de Cultura y Deportes.

Síndico Propietario Julio Omar Quirós Porras: Desea un feliz año nuevo para todos, ojalá que este año las campañas políticas no vengan a entorpecer la buena labor que se ha venido realizando, a Don Carlos le informa que la Junta Vial mañana tienen una presentación en donde se van a ver una serie de temas, un informe de labores y ahí puede evacuar con Randall las dudas que tenga.

MUNICIPALIDAD DE CURRIDABAT
CONCEJO MUNICIPAL

Regidor Suplente Jorge Luis Rodríguez Parra: Buenas noches feliz año, quiere ver quien le puede sacar de una duda sobre una situación que se da con respecto a lo que es los festejos populares del lado de Curridabat, hasta donde él tiene entendido en este sector no se iban a realizar festejos, pero pudo observar que si se dieron en el lado de Curridabat, por lo que agradecería que alguien lo saque de esa duda por favor, ya que no sabe si es que no respectan los acuerdos o es que se los brincan. Por otra parte, indica que solicitó bacheo para la Calle la amistad unos cuantos carretillos para tapar algunos huecos, que se hacer por el peso que tiene el camión de la basura que es el camión más pesado que transita por este lugar, si bien es cierto que esto en el lugar en donde vive, no quiere que piensen mal ya que es algo necesario para todos los vecinos de este lugar, por lo que le solicita a la administración que se les tome en cuenta.

Vice Alcalde Lic. Ricardo Retana Chinchilla: A nombre propio y de Doña Alicia quieren desearles un feliz año a todos, muchos éxitos, como todos sabemos este año puede presentar unas características especiales en lo que es la parte política, pero cree que también puede presentar muchas oportunidades para que sigamos demostrando, la forma en que se puede trabajar, en conjunto y buscando soluciones en mejores servicios para la comunidad, con referencia a la consulta realizada por el señor Rodríguez, preferiría que lo analicen con Doña Alicia, ya que hay un tema de terrenos privados. Por qué en lo que son las áreas públicas del Cantón de Curridabat no se realizaron festejos.

Presidente Municipal: Quiere aprovechar ahora que se están construyendo las paradas de buses en la Lía y Hacienda Vieja, hacer la observación por lo menos de las que ha visto que sería bueno colocar una luminaria, ya que pudo observar que quedan muy obscuras y principalmente del Parque de las Piedras, hacia el parque en donde se juega fútbol es muy obscuro y curiosamente había cuatro individuos en la parada de buses y no se veía absolutamente nada, no estaría de más que se coloquen estas lucecitas que se han estado poniendo en los parques, sería bueno que se tomen en cuenta todas las demás paradas que están en la misma situación, eso mejoraría mucho lo que es la parte de la seguridad.

CAPÍTULO 6º.- MOCIONES. –

- NO HAY-

CAPÍTULO 7º.- ASUNTOS DE LA ALCALDESA. –

Vice Alcalde Lic. Ricardo Retana Chinchilla: Da la bienvenida a los señores de la fuerza pública que nos acompañan, con quienes tuvieron la oportunidad de trabajar el año anterior en un evento muy importante como lo fue la construcción de la Delegación de la Sede de la fuerza pública en Granadilla, esperamos que esto sea un elemento más para continuar con el apoyo que siempre hemos tenido de parte de los compañeros , y ojala este año podamos aprovechar mejores oportunidades, gracias por todo el apoyo brindado el año pasado.

Al ser las diecinueve horas treinta y cuatro minutos, se levanta la sesión.

HERNÁN FANCISCO MASÍS QUESADA
PRESIDENTE

MARÍA GABRIELA OVIEDO VILLALOBOS
SECRETARIA a.i.